

保证桥梁资金-财政水池

提供资金支持保证桥梁资金的财政水池在短时间资金被设计接受它的高回报到位，并且减少的回归长到问题依然是未解决。

资金的成功在到达它的最大收益根据他们的中立评估对情况和观点的生产的力量和质量，非束缚，促进早决议。

如此而不是使承包商财政微弱在项目的结尾并且转向被延长的法制系统为决议的系统，过程被修改，以便情况由建筑财政奖励在快的决议，没有被画的一个的相关的参加者并世论及。

资金来源保证桥梁资金产品用途将是表现和付款债券的组分，和将提供资助项目一致与现有的实践和规程可利用给保证在他们的义务的管理在被发布的债券之下为项目。

通过构造资金审阅保证资金的实际提供者已经有必要的贷款记录与承包商如所提供由赔偿协议在保证和承包商之间，并且他们有一个现行合同以也许变得对偿还负责由于部下的合同由公开过程已经批准为公共实体要求加入合同的公共实体。

如此没有必须巩固所有新的文件建立法律责任为贷款的偿还和以为方针需要的保证同意，加上总协议在保证桥梁资金和每个参与保证之间，每笔贷款充分地被巩固。

在事件决议不可以由保证桥梁资金，最后承包商到达，并且所有者必须走向决议。

当那发生时，并且所有者是有义务的，保证桥梁资金，在它的公共实体小组的帮助下，协助那个公共实体的以引起资金必要符合他们的义务。

如果承包商负责最后对偿还，并且不可能符合义务，则他们保证根据总协议在三十天之内将付付款。

理想的机关在保证桥梁资金之后会是可能协助公共实体和承包商发现办法符合他们的一次被确定的义务的公司和换保证桥梁资金以其他长的期限财务选择。

长的期限目标是建立一笔资金与多达\$100,000,000在可利用的资源。计划的活动大概将有在三个月换的把变成长的定期放款的50-60%资金或和百分之十。

整体上采取，资金应该导致可观地更加高于任何其他担保贷款股份单的集体回报率。

除收入潜力之外对财政水池有同活动联系在一起的一定数量的个其他收入机会。他们是：

- 费和兴趣从协助公共实体在获得资金通过政券发行，或者其他公共基金车。

- 费和兴趣从协助承包商在获得资金通过各种各样的资助车，有或没有抵押。

- 为进入法制系统的那些事态，许多承包商希望有提供经费给追求诉讼的费用的选择。

保证桥梁资金在当事人之内能考虑提供指定的那财务它事实的现有

的知识，它的外部专家的意见的财产，它独特的位置和它的欲望给关闭带来问题。

财务安排外面建立的优质结构，并且可能包括意外情况安排。

-

保证桥梁资金的最后成功是他们给决议带来过程，将直接地是可归属的到专家的意见质量外部专家引起的价值。

专家的意见在房子里可能引起，如果有支持那个决定的辩解，并且提供另外的收支。